

# ARENA HUKUM

ISSN 0126-0235 | e-ISSN 2527-4406

Terakreditasi No. 32a/E/KPT/20

REFUGEE BURDEN SHARING: AN EVOLVING REFUGEE PROTECTION CONCEPT?

*Arie Afriansyah, Angky Banggaditya*

KONSTRUKSI HUKUM PENGATURAN BANK TANAH UNTUK MEWUJUDKAN PENGELOLAAN  
ASET TANAH NEGARA BERKEADILAN

*Fatimah Al Zahra*

ANALISIS YURIDIS KEWENANGAN PENGELOLAAN PROGRAM JAMINAN KECELAKAAN  
KERJA BAGI APARATUR SIPIL NEGARA

*Budi Santoso*

INTERPRETASI MAKNA PAJAK ATAS RUMAH KOS DALAM PEMUNGUTAN PAJAK DAERAH:  
KAJIAN HERMENEUTIKA

*Khoirul Hidayah*

RE-EVALUASI PENERAPAN DOKTRIN *CAVEAT VENDITOR* DALAM TANGGUNG JAWAB PELAKU  
USAHA TERHADAP KONSUMEN

*Deviana Yuanitasari*

PERLINDUNGAN HUKUM PEMBELI APARTEMEN ATAU RUMAH SUSUN DI ATAS TANAH HAK  
PENGELOLAAN

*Yusuf Saepul Zamil*

ANALISIS PUTUSAN TENTANG GUGATAN *CITIZEN LAWSUIT* TERHADAP PENGABAIAN  
JAMINAN SOSIAL OLEH PEMERINTAH

*Riana Susmayanti*

ANALISIS YURIDIS ASAS *PACTA TERTIIS NEC NOCENT NEC PROSUNT* DALAM SUKSESI TIMOR  
TIMUR

*Ratna Artha Windari, Aldo Rico Geraldi*

Diterbitkan oleh:  
Fakultas Hukum Universitas Brawijaya

ARENA HUKUM	Volume 10	Nomor 3	Halaman 333-502	Malang Desember 2017
----------------	-----------	---------	--------------------	-------------------------

# **ARENA HUKUM**

**ISSN 0126-0235 | e-ISSN 2527-4406**

**Volume 10, Nomor 3, Desember 2017, halaman 333-502**

---

*ARENA HUKUM merupakan jurnal nasional terakreditasi berdasarkan Surat Keputusan Direktur Jenderal Pengembangan Riset dan Pengembangan Kementerian Riset, Teknologi, dan Pendidikan Tinggi Nomor 32a/E/KPT/2017, tanggal 26 April 2017 tentang Hasil Akreditasi Terbitan Berkala Ilmiah Elektronik Periode 1 Tahun 2017, ARENA HUKUM terbit tiga kali dalam satu tahun sebagai sarana untuk menyebarluaskan gagasan serta mengembangkan ide teoritis maupun praktis dalam pengembangan ilmu hukum yang merupakan hasil pemikiran dan penelitian para akademisi dan praktisi di bidang hukum.*

**Chief Editor**

Dr. Reka Dewantara, SH., MH.

**Managing Editor**

Mufatikhatus Farikhah, SH., MH.

**Editors**

Dr. Jazim Hamidi, SH., MH.

Dr. Much. Ali Safa'at, SH., MH.

**Reviewers**

Dr. Imam Kuswahyono, SH., M.Hum.

Dr. Nurini Aprilianda, SH., M.Hum.

Dr. Hanif Nur W., SH., M.Hum.

Warkum Sumitro, SH., MH.

Aan Eko Widiarto, SH., M.Hum.

Dhiana Puspitawati, SH., LLM., PhD.

Faizin Sulistyo, SH., LLM.

Rachmi Sulistyari, SH., MH.

M. Zairul Alam, SH., MH.

Muktiono, SH., M.Phil.

Dhia Al Uyun, SH., MH.

M. Dahlan, SH., MH.

Ratih Dheviana Puru HT., SH., LLM.

Agis Ardhiyahsyah, SH., LLM.

Ardi Ferdian, SH., M.Kn.

**English Language Advisors**

Dr. Yuliati, SH., LLM.

AAA. Nanda Saraswati, SH., MH.

**Technical Editor**

Dyandra Chairatun Hisan, S.Hum

---

Alamat Penyunting dan Tata Laksana : Kantor Redaksi Arena Hukum, Lantai 5 Gedung A Fakultas Hukum Universitas Brawijaya, Jl. MT. Haryono 169 Malang 65145 Telp (0341) 553898 Fax (0341) 566505. Homepage <http://www.arenahukum.ub.ac.id>. Email arenahukum@ub.ac.id / arenahukum@yahoo.com / arenahukum@gmail.com

---

# ARENA HUKUM

Volume 10, Nomor 3, Desember 2017, halaman 333-502

---

## DAFTAR ISI

REFUGEE BURDEN SHARING: AN EVOLVING REFUGEE PROTECTION CONCEPT? <b>Arie Afriansyah, Angky Banggaditya,</b> Fakultas Hukum Universitas Indonesia	333-356
KONSTRUKSI HUKUM PENGATURAN BANK TANAH UNTUK MEWUJUDKAN PENGELOLAAN ASET TANAH NEGARA BERKEADILAN <b>Fatimah Al Zahra,</b> Koperasi Tani Jaya, Probolinggo	357-384
ANALISIS YURIDIS KEWENANGAN PENGELOLAAN PROGRAM JAMINAN KECELAKAAN KERJA BAGI APARATUR SIPIL NEGARA <b>Budi Santoso,</b> Fakultas Hukum Universitas Brawijaya	385-401
INTERPRETASI MAKNA PAJAK ATAS RUMAH KOS DALAM PEMUNGUTAN PAJAK DAERAH: KAJIAN HERMENEUTIKA <b>Khoirul Hidayah,</b> Universitas Islam Negeri Maulana Malik Ibrahim Malang	402-424
RE-EVALUASI PENERAPAN DOKTRIN <i>CAVEAT VENDITOR</i> DALAM TANGGUNG JAWAB PELAKU USAHA TERHADAP KONSUMEN <b>Deviana Yuanitasari,</b> Fakultas Hukum Universitas Padjadjaran	425-440
PERLINDUNGAN HUKUM PEMBELI APARTEMEN ATAU RUMAH SUSUN DI ATAS TANAH HAK PENGELOLAAN <b>Yusuf Saepul Zamil</b> Fakultas Hukum Universitas Padjadjaran	441-461

ANALISIS PUTUSAN TENTANG GUGATAN *CITIZEN LAWSUIT*  
TERHADAP PENGABAIAN JAMINAN SOSIAL

OLEH PEMERINTAH

**Riana Susmayanti,**

Fakultas Hukum Universitas Brawijaya

462-479

ANALISIS YURIDIS ASAS *PACTA TERTIIS NEC NOCENT  
NEC PROSUNT* DALAM SUKSESI TIMOR TIMUR

DARI WILAYAH INDONESIA

**Ratna Artha Windari, Aldo Rico Geraldí,**

Fakultas Hukum dan Ilmu Sosial Universitas Pendidikan Ganesha

480-502